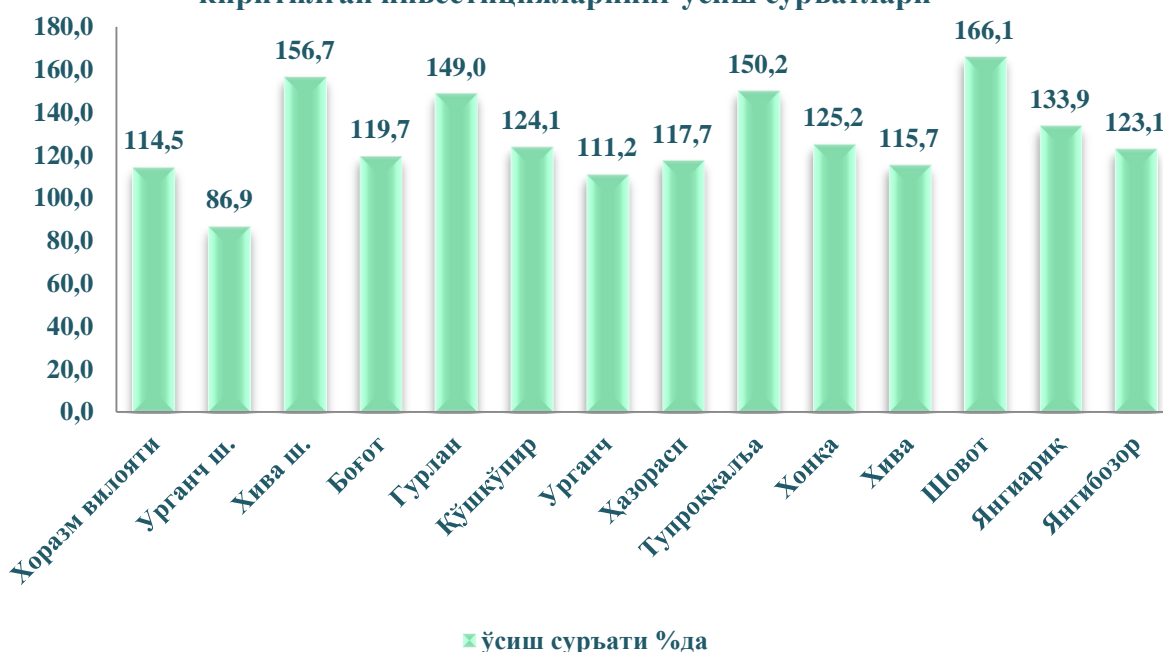


## IV. ИНВЕСТИЦИЯЛАР ВА ҚУРИЛИШ

2020 йил январь-декабрь ойларида вилоятнинг иқтисодиёт ва ижтимоий соҳани ривожлантириш учун жами молиялаштириш манбалари ҳисобидан 6663,2 млрд. сўм (доллар эквивалентида 662,6 млн. АҚШ долл.) миқдорида асосий капиталга инвестициялар киритилиб, 2019 йилнинг шу даврига нисбатан 114,5 % ни, шундан хорижий инвестициялар 1801,3 млрд. сўмни (жамига нисбатан улуши 27,0 %) ташкил этди.

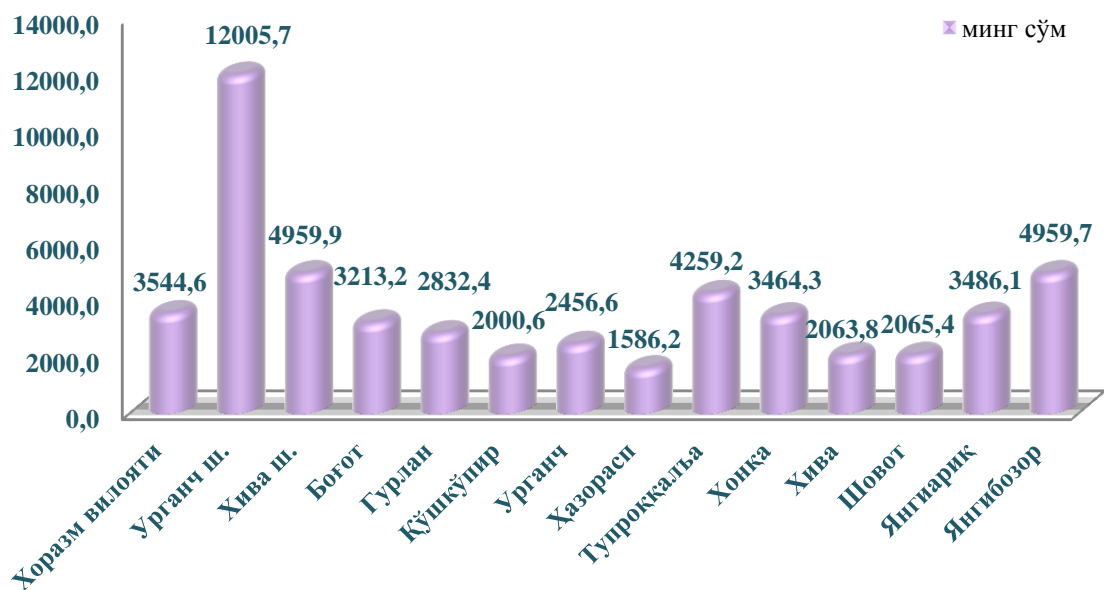
2020 йил январь - декабрь ойларида асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг ўсиш суръатлари



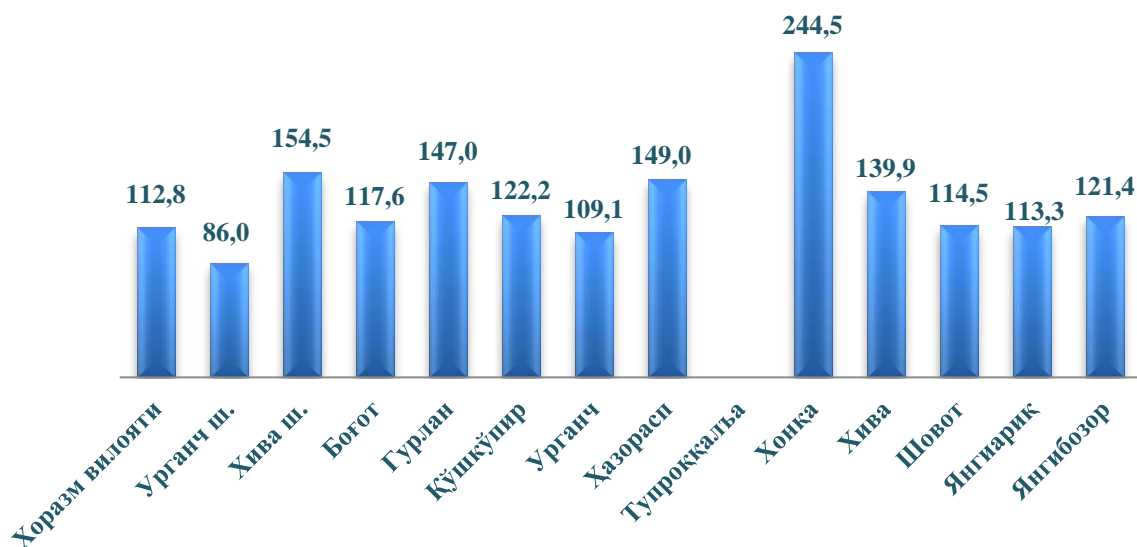
2020 йилнинг январь-декабрь ойларида жами асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг деярли ярмидан кўпи, яъни 51,1 % вилоятнинг 4 та тумани ҳиссасига, жумладан Урганч шаҳри 26,0 %, Боғот тумани 8,0 %, Хонқа тумани 9,7 % ва Урганч тумани 7,4 % тўғри келади.

Айрим туманларда асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг юқори ўсиш суръатлари кузатилди. Жумладан ўтган йилнинг шу даврига нисбатан Шовот тумани 166,1 %, Хива шаҳри 156,7 %, Тупроққалъа тумани 150,2 %, Гурлан тумани 149,0 % ва Янгиариқ тумани 133,9 % ўсиш кузатилди.

### Аҳоли жон бошига асосий капиталга киритилган инвестициялар



### Аҳоли жон бошига асосий капиталга киритилган инвестициялар (% да)



2020 йилнинг январь–декабрь ойларида аҳоли жон бошига ҳисобланган асосий капиталга киритилган инвестициялар ҳажми бўйича юқори кўрсаткичлар Урганч шаҳри 12005,7 минг сўм (86,0 %), Янгибозор тумани 4959,7 минг сўм (121,4 %) ва Хива шаҳри 4959,9 минг сўм (154,5 %) қайд қилинди.

**Молиялаштириш манбалари бўйича асосий капиталга киритилган инвестициялар**  
(2020 йил январь - декабрь ойларида)

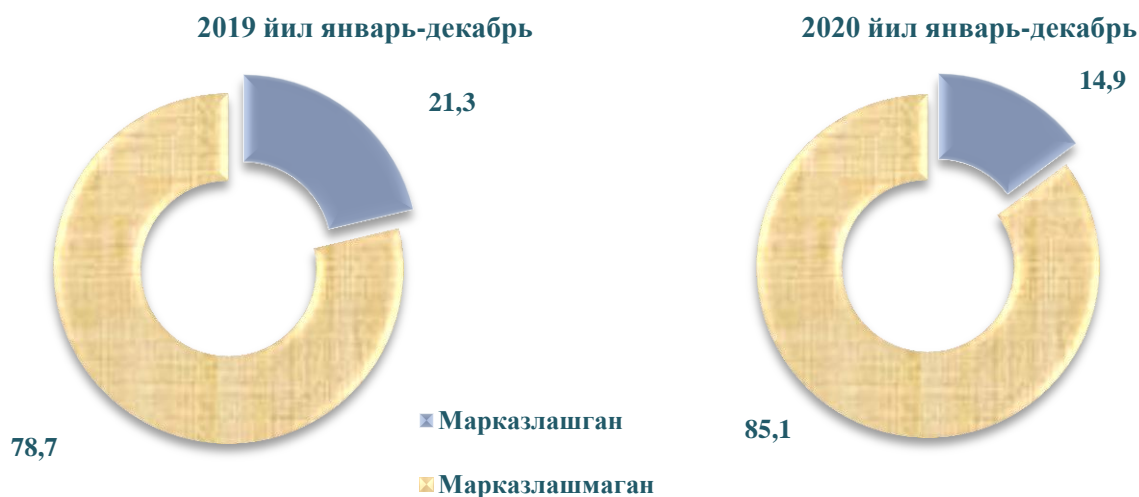
	млрд. сўм	ўсиш суръати, %	яқунга нисбатан %
<b>Асосий капиталга киритилган инвестициялар</b>	<b>6 663,2</b>	<b>114,5</b>	<b>100,0</b>
<i>шу жумладан:</i>			
<b>Марказлашган инвестициялар:</b>	<b>996,0</b>	<b>80,5</b>	<b>14,9</b>
бюджет маблағлари	466,6	84,0	7,0
Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги хузуридаги сув таъминоти ва канализация тизимларини ривожлантириш жамғармаси	206,0	2,2 м.	3,0
тикланиш ва тараққиёт фонди маблағлари	-	-	-
хукумат кафолати остида чет эл кредитлари	323,4	54,9	4,9
<b>Марказлашмаган инвестициялар:</b>	<b>5 667,2</b>	<b>123,7</b>	<b>85,1</b>
корхоналарнинг ўз маблағлари	1 638,2	174,1	24,6
аҳоли маблағлари	1 141,5	118,1	17,1
хорижий инвестиция ва кредитлар	1477,9	95,4	22,2
<i>шундан:</i>			
тўғридан-тўғри хорижий инвестиция	316,2	33,9	4,7
тижорат банк кредитлари ва бошқа қарз маблағлари	1409,5	178,3	21,2

**Асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг технологик таркиби**  
(2020 йил январь-декабрь)

	<i>жами</i>	<i>Давлат</i>	<i>Нодавлат</i>
<b>Жами, млрд. сўм</b>	<b>6663,2</b>	<b>1161,0</b>	<b>5502,2</b>
<i>шу жумладан: умумий ҳажмга нисбатан фоиз кўринишида</i>			
қурилиш-монтаж ишлари	40,0	79,8	31,6
машина, ускуналар, транспорт воситалари ишлаб чиқариш ва хўжалик жиҳозлар	54,6	15,7	62,8
бошқа ҳаражатлар	5,4	4,5	5,6

Асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг технологик таркибида вилоят бўйича қурилиш – монтаж ишларининг улуши 40,0 % ни, машина, ускуна, инвентар сотиб олишга ҳаражатлар 54,6 % ни ҳамда бошқа ҳаражатлар улуши 5,4 % ни ташкил этди.

**Асосий капиталга киритилган инвестицияларда марказлашган ва марказлашмаган инвестицияларнинг улушлари**



Вилоятда асосий капиталга киритилган инвестицияларда марказлашган ва марказлашмаган инвестицияларнинг улушлари 2020 йил январь-декабрь ойларида мос равишда 14,9 % ва 85,1 % ни ташкил қилиб, ушбу кўрсаткичларнинг улушлари ўтган йилнинг шу даврида 21,3 % ва 78,7 % ни ташкил қилди.

**Асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг марказлашган  
молиялаштириш манбалари (улуши % да)**



2019 йилнинг шу даври билан солиштирганда Ўзбекистон Республикаси кафолати остидаги хорижий инвестициялар улуши 5,2 % пунктга камайган, мос равишда Республика бюджети маблағларининг улуши 2,6 % ли пунктга камайган.

**Асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг марказлашмаган  
молиялаштириш манбалари (улуши, % да)**



**Асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг молиялаштириш манбалари  
бўйича таркиби**

	Жами инвестициялар млрд. сўм	Шу жумладан молиялаштириш манбалари бўйича: (млрд. сўм)					
		Республика бюджети	Сув таъминоти ва канализация тизимларини ривожлантириш жамғармаси и	Корхона ва аҳоли маблағи	Тижорат банк кредитлари ва бошқа қарз маблағлари	Хорижий инвестиция ва кредитлар	Тикланиш ва тараққиёт жамғармаси

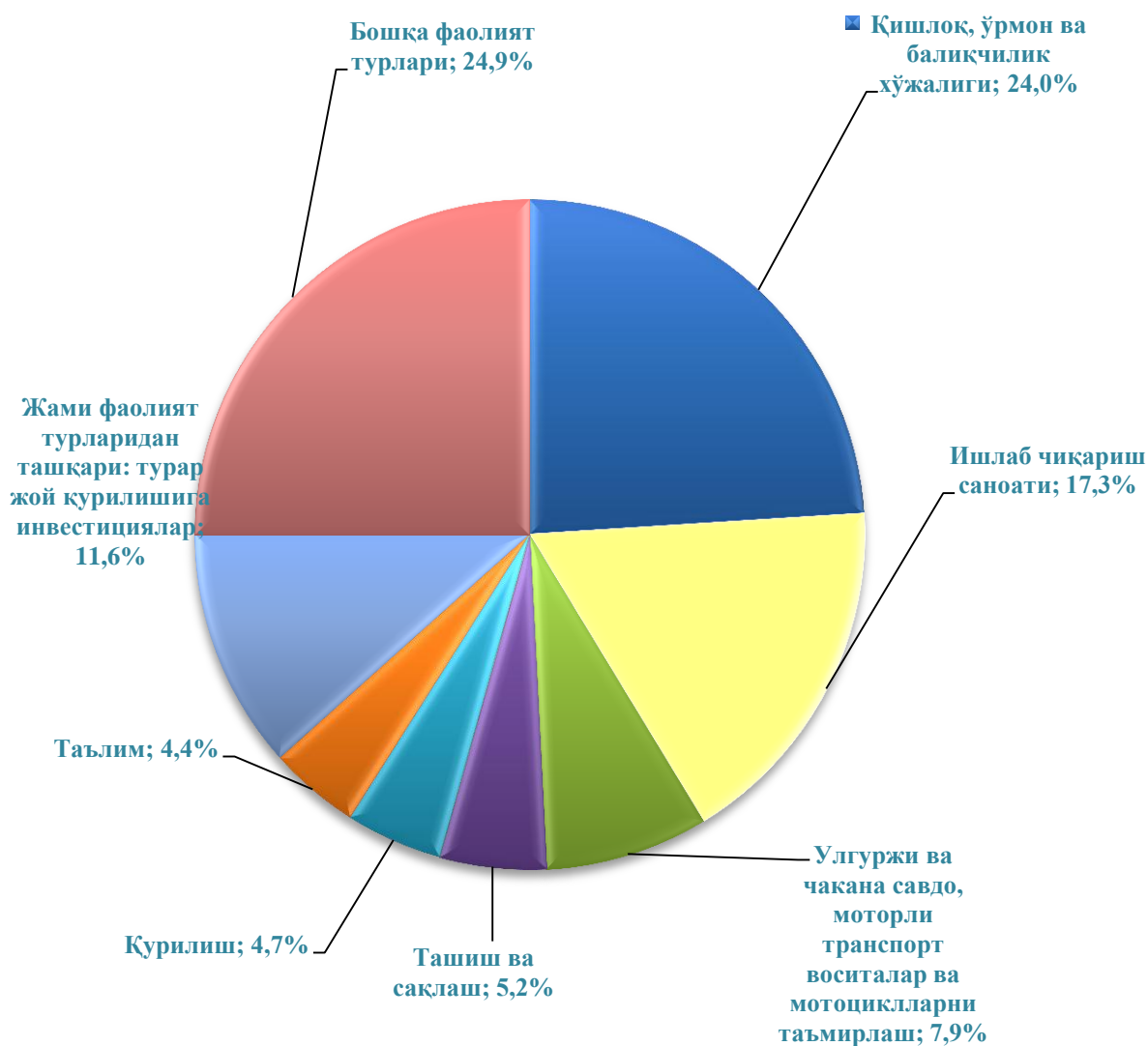
<b>Хоразм вилояти</b>	<b>6663,2</b>	<b>466,6</b>	<b>206,0</b>	<b>2779,8</b>	<b>1409,5</b>	<b>1801,3</b>	-
<i>Шаҳар ва туманлар:</i>							
Урганч ш.	1731,2	101,8	23,9	726,6	368,3	510,6	-
Хива ш.	460,3	31,8	8,6	159,9	106,9	153,1	-
Боғот	530,8	37,9	20,3	149,4	170,3	152,9	-
Гурлан	420,9	24	27,1	168,9	76,2	124,7	-
Қўшқўпир	345,5	34,7	11,8	161,6	41	96,4	-
Урганч	489,8	30,7	27,2	221,4	100,7	109,8	-
Ҳазорасп	307,9	25,8	11,7	155,2	72,8	42,4	-
Тупроққалъа	236	45,6	2,6	54,8	26,7	106,3	-
Хонқа	647,5	27,5	15,7	249,2	200,4	154,7	-
Хива	301,7	32,1	13,3	118,8	45,3	92,2	-
Шовот	352,2	30,3	20,8	115,2	95,5	90,4	-
Янгиариқ	405,4	17,7	9,9	257,2	24,9	95,7	-
Янгибозор	434	26,7	13,1	241,6	80,5	72,1	-

**Иқтисодий фаолият турлари бўйича 2020 йилнинг январь–декабрь ойларида  
асосий капиталга киритилган инвестициялар ҳажми**

	<i>Млрд. сўм</i>	<i>Жамига нисбатан % да</i>
<b>Жами:</b>	<b>6663,2</b>	<b>100,0</b>
Қишлоқ, ўрмон ва балиқчилик хўжалиги	1599,5	24,0
Тоғ- кон саноати	-	-
Ишлаб чиқариш саноати	1154,7	17,3
Электр энергияси, газ ва буғ кондицияланган хаво	311,2	4,7
Сув билан таъминлаш, канализация, чиқиндиларни йиғиш ва қайта ишлаш	271,2	4,1
Қурилиш	314,2	4,7
Улгуржи ва чакана савдо, моторли транспорт воситалар ва мотоциклларни таъмирлаш	524,8	7,9
Ташиш ва сақлаш	339,9	5,1
Овқатланиш ва яшаш бўйича хизматлар	44,0	0,7
Ахборот ва алоқа	62,9	0,9
Молия ва суғурта фаолияти	23,2	0,3
Профессional, илмий ва техник фаолият	17,5	0,3
Таълим	294,5	4,4
Соғлиқни сақлаш ва ижтимоий хизматлар кўрсатиш	205,9	3,1
Санъат, кўнгил очиш ва дам олиш	237,2	3,6
Жами фаолият турларидан ташқари: турар жой қурилишига инвестициялар	771,8	11,6
Бошқа фаолият турлари	490,7	7,3

Асосий капиталга киритилган инвестицияларнинг 60,8 % дан ортиғи қуйидаги иқтисодий фаолият турларига йўналтирилди: қишлоқ, ўрмон ва балиқчилик хўжалиги (24,0 %), ишлаб чиқариш саноати (17,3 %), жами фаолият турларидан ташқари: турар жой қурилишига инвестициялар (11,6 %) ва улгуржи ва чакана савдо, моторли транспорт воситалар ва мотоциклларни таъмирлаш (7,9%).

**2020 йилнинг январь – декабрь ойларида иқтисодий фаолият турлари бўйича асосий капиталга киритилган инвестициялар таркиби**



**Асосий капиталга киритилган хорижий инвестиция ва кредитлар**

2020 йилнинг январь–декабрь ойларида 1801,3 млрд. сўм (доллар эквивалентида 179,1 млн. АҚШ долл.) ёки ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 72,9 % асосий капиталга хорижий инвестиция ва кредитлар ўзлаштирилди.

Хорижий инвестиция ва кредитларнинг энг катта улуши Урганч шаҳрида (28,3 %), Хива шаҳрида (8,5 %), Хонқа туманида (8,6 %) кузатилди.

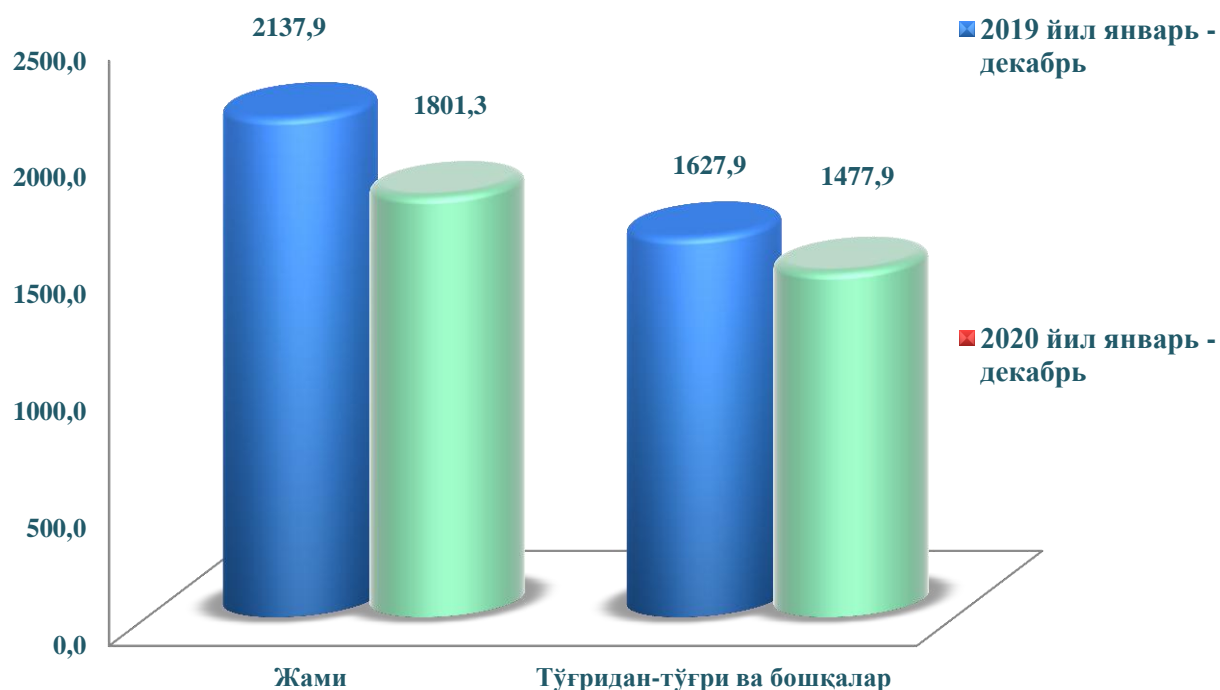


**Хорижий инвестицияларни ўзлаштириш,  
кредитларни қўшган ҳолда**

	<i>Хорижий инвестициялар ўзлаштирилди, млрд. сўм</i>		<i>Хорижий инвестициялар, нисбатан % да</i>	
	<i>жами</i>	<i>шу жумладан, кредитлар</i>	<i>жамига</i>	<i>асосий капиталга инвестициялар</i>
<b>Хоразм вилояти</b>	<b>1 801,3</b>	<b>1 344,3</b>	<b>100,0</b>	<b>27,0</b>
<i>шаҳар ва туманлар:</i>				
Урганч ш.	510,5	392,1	28,3	29,5
Хива ш.	153,1	85,1	8,5	33,3
Боғот	152,9	150,9	8,5	28,8
Гурлан	124,7	114,2	6,9	29,6
Қўшқўпир	96,4	73,8	5,4	27,9
Урганч	109,8	83,9	6,1	22,4
Ҳазорасп	42,4	42,3	2,4	13,8
Тупроққалъа	106,3	73,1	5,9	45,1
Хонқа	154,7	82,9	8,6	23,9
Хива	92,3	21,0	5,1	30,6
Шовот	90,4	67,4	5,0	25,7
Янгиариқ	95,7	95,7	5,3	23,6
Янгибозор	72,1	61,9	4,0	16,6

Хорижий инвестиция ва кредитларнинг жами асосий капиталга ўзлаштирилган инвестициялардаги улуши 27,0 % ни ташкил қилди.

### Хорижий инвестиция ва кредитларни ўзлаштириш (млрд. сўм)



Жами ўзлаштирилган хорижий инвестиция ва кредитларни 18,0 %, яъни 323,5 млрд. сўм (32,2 млн. АҚШ долл.) Ўзбекистон Республикаси кафолати остидаги хорижий кредитлар, 82,9 фоизи хорижий инвестициялар 1477,9 млрд. сўм (146,9 млн. АҚШ долл.), шундан тўғридан-тўғри инвестициялар 316,2 млрд. сўм (31,4 млн. АҚШ долл.)ни ташкил қилди.

### Ижтимоий соҳа объектларини қуриш

2020 йил январь-декабрь ойларида умумий майдони 688,9 минг кв.м.бўлган 3023 та (2019 йилнинг январь-декабрига нисбатан 99,8 %) шу жумладан қишлоқ жойларида 555,8 минг кв.м. (114,7 %) уй-жой фойдаланишга топширилди. Турар жой қурилишига ўзлаштирилган инвестициялар 766,9 млрд. сўмни ёки жами инвестициялардаги улуши 11,5 % ни ташкил қилди.

2020 йил январь – декабрь ойларида фойдаланишга топширилган турар жойлар

	<i>Барча молиялаштириш ҳисобидан:</i>			
	<i>Ишга туширилди</i>		<i>Улардан яққа тартибдаги турар жойлар</i>	
	<i>минг кв.метр</i>	<i>2019 йил мос даврига нисбатан % да</i>	<i>минг кв.метр</i>	<i>2019 йил мос даврига нисбатан % да</i>
<b>Хоразм вилояти</b>	<b>688,9</b>	<b>99,8</b>	<b>647,9</b>	<b>111,5</b>
<i>шаҳар ва туманлар:</i>				
Урганч ш.	93,5	54,0	75,4	109,8
Хива ш.	18,2	110,3	18,2	110,6
Боғот	42,3	115,9	36,5	100,1
Гурлан	63,8	111,1	58,1	101,1
Қўшқўпир	65,6	104,7	65,6	104,7
Урганч	62,2	105,2	62,2	105,2
Ҳазорасп	37,6	91,2	31,9	77,4
Тупроққалъа	15,1	0,0	15,1	0,0
Хонқа	47,8	198,8	47,8	199,2
Хива	35,2	115,6	35,2	133,7
Шовот	52,1	128,0	46,4	114,0
Янгиариқ	76,5	103,1	76,5	103,1
Янгибозор	78,8	106,7	78,8	106,7

**Янги қурилиш ва реконструкция ҳисобига турар жойлар ва ижтимоий объектларни ишга тушириш**

	<i>Барча молиялаштириш ҳисобидан:</i>			
	<i>Ишга туширилди</i>		<i>2019 йилнинг мос даврига нисбатан % да</i>	
	<i>жами</i>	<i>шу жумладан қишлоқ жойларди</i>	<i>жами</i>	<i>шу жумладан қишлоқ жойларди</i>
Турар жойлар умумий майдони, минг кв.метр	<b>688,9</b>	<b>555,8</b>	<b>99,8</b>	<b>114,7</b>
улардан:				
якка тартибдаги турар жойлар	647,9	532,9	111,5	110,0
Намунавий лойиҳалар асосида қурилган якка тартибдаги турар жойлар	35,0	23,0	41,5	31,2
Поликлиникалар (ҚВПларни қўшган ҳолда), катнов	350	100	-	-
Умумтаълим ва ихтисослаштирилган мактаблар, ўқувчи ўрни	12073	5250	-	-
Сув тармоғи, км	1639,2	351,2	179,1	84,8
Газ тармоғи, км	11,2	8,6	-	-

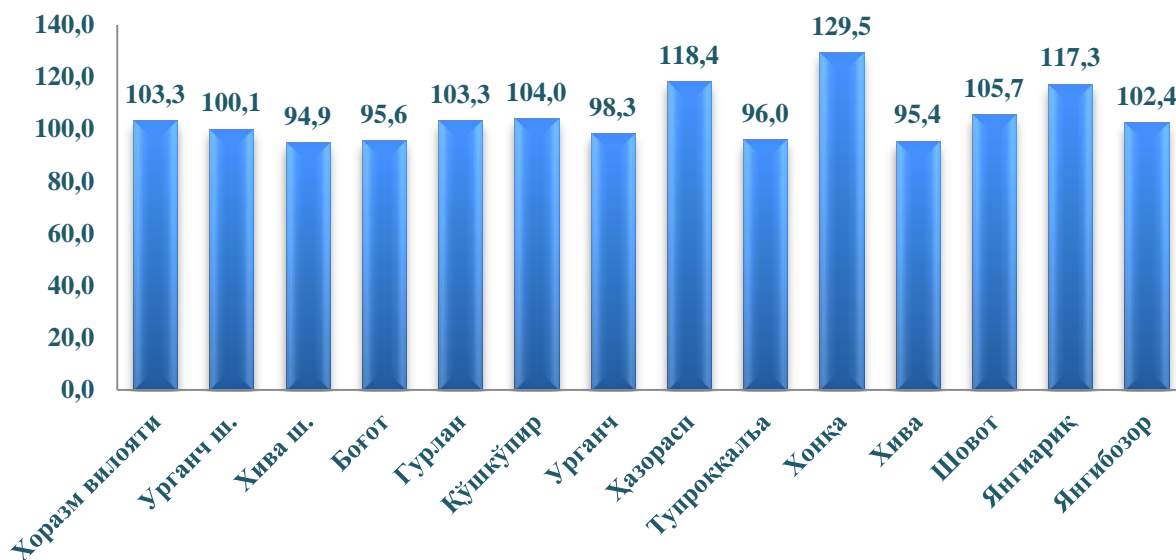
Ичимлик суви тармоқлари қурилишига 2020 йилнинг январь-декабрь ойларида ўзлаштирилган инвестиция 225,1 млрд. сўм ташкил қилди.

Газ тармоқлари қурилишига 2020 йилнинг январь-декабрь ойларида инвестициялар ўзлаштирилган инвестиция 2,9 млрд. сўм ташкил қилди.

## Қурилиш ишлари

2020 йил январь-декабрь ойларида 3032,0 млрд. сўмлик қурилиш ишлари бажарилиб, ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 103,3 % ни ташкил этди.

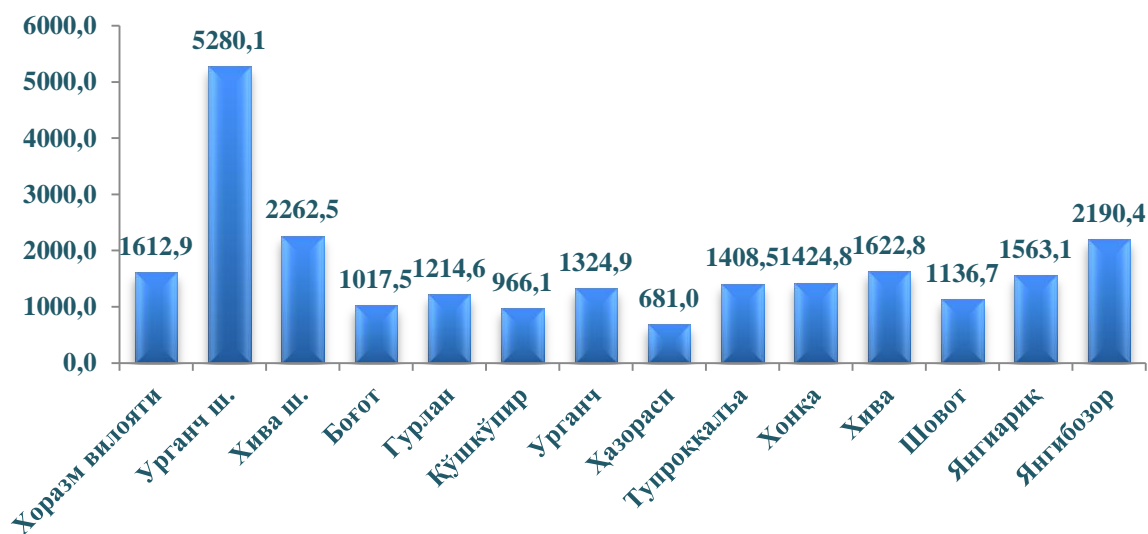
### Шаҳар ва туманлар кесимида қурилиш ишлари ўсиш суръати



2019 йилнинг мос даврига нисбатан % да

Қурилиш ишлари бўйича юқори ўсиш суръатлари қуйидаги шаҳар ва туманларда: Хонқа тумани 129,5 %, Ҳазорасп тумани 118,4 % ва Янгиариқ тумани 117,3 % ўсиш кузатилди.

### Аҳоли жон бошига қурилиш ишлари ҳажми (минг сўмда)



### Мулкчилик шакллари бўйича қурилиш ишлари таркиби

	январь–декабрь	
	2019 й.	2020 й.

<b>Қурилиш ишлари, млрд. сўм</b>	2496,8	3032,0
----------------------------------	--------	--------

шу жумладан:

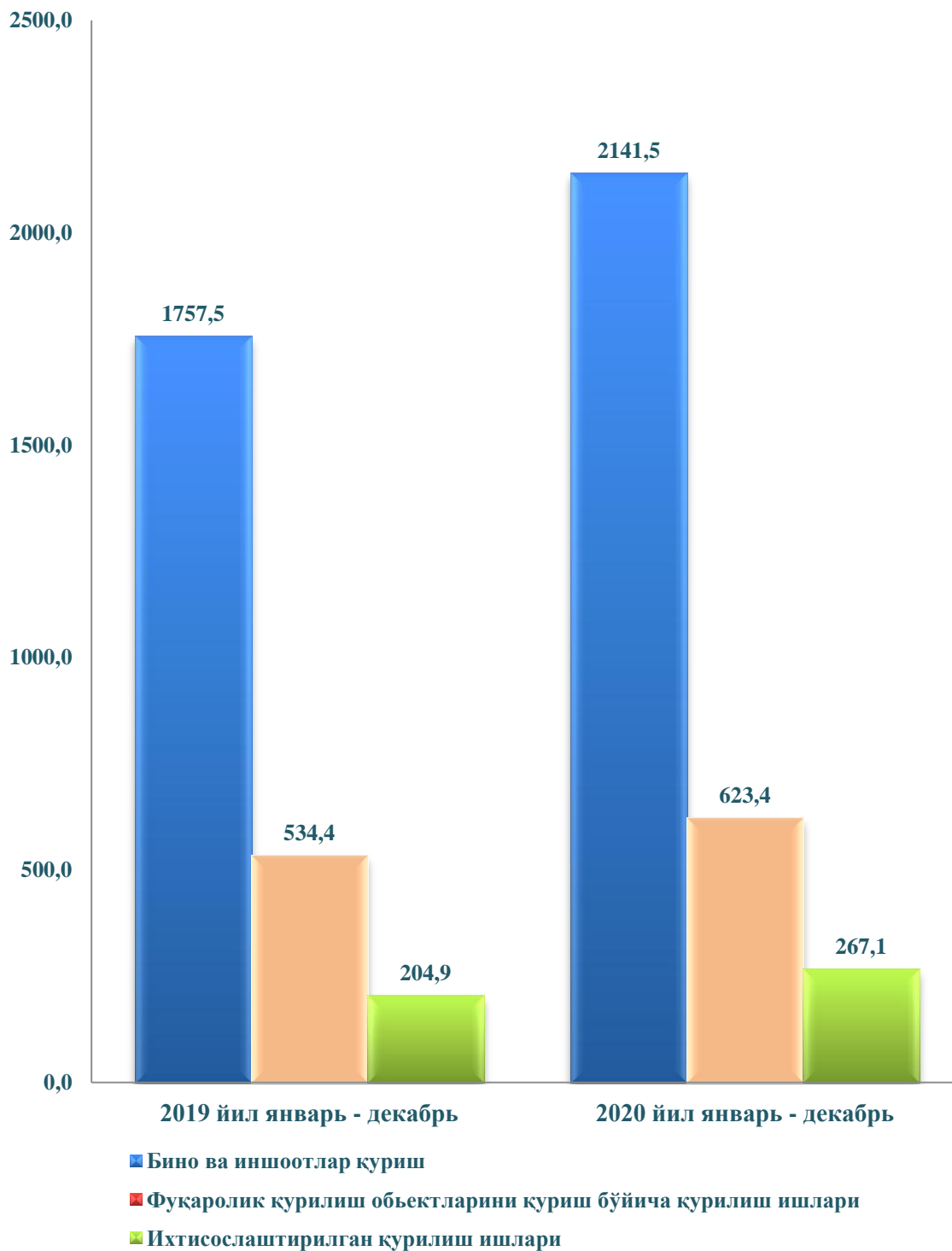
давлат	154,7	168,8
нодавлат	2342,1	2863,2

Нодавлат мулкчилик шаклидаги ташкилотлар томонидан 2863,2 млрд. сўмлик қурилиш ишлари амалга оширилиб, жами қурилиш ишлари ҳажмидаги улуши 94,4 % ни (2019 йил январь-декабрига нисбатан ўсиш суръати 104,0 %) ташкил қилди.

### Ҳудудлар кесимида қурилиш ишлари мулкчилик шакллари бўйича

	Жами, млрд. сўм	шу жумладан мулкчилик шакллари бўйича, жами ҳажмга нисбатан % да	
		давлат	нодавлат
<b>Хоразм вилояти</b>	<b>3032,0</b>	<b>5,6</b>	<b>94,4</b>
Урганч ш.	761,4	7,4	92,6
Хива ш.	210,0	4,6	95,4
<i>туманлар:</i>			
Боғот	168,1	9,6	90,4
Гурлан	180,5	9,4	90,6
Қўшқўпир	166,8	6,4	93,6
Урганч	264,2	2,2	97,8
Ҳазорасп	132,2	7,9	92,1
Тупрокқалъа	78,0	0,0	100,0
Хонқа	266,3	2,4	97,6
Хива	237,3	0,0	100,0
Шовот	193,8	9,8	90,2
Янгиариқ	181,8	4,1	95,9
Янгибозор	191,6	5,2	94,8

### Иқтисодий фаолият турлари бўйича қурилиш ишлари ҳажми (млрд. сўм)



Қурилиш ишлари умумий ҳажмининг 70,6 % бинолар ва иншоотларни қуриш бўйича қурилиш ишлари, 20,6 % фуқаролик қурилиши объектларини қуриш бўйича қурилиш ишлари ва 8,8 % ихтисослаштирилган қурилиш ишларига тўғри келди. Шу жумладан, умумий ҳажмдан 73,1 % янги қурилиш ҳажмига тўғри келади.

**Шаҳар ва туманлар кесимида иқтисодий фаолият турлари бўйича  
қурилиш ишлари ҳажми (млрд. сўм)**

	<i>Қурилиш ишлари, хизматлар жами</i>	<i>шу жумладан иқтисодий фаолият турлари:</i>		
		<i>Бино ва иншоотлар қурилиши</i>	<i>Фуқаролик қурилиши объектлари</i>	<i>Ихтисослаштирилган қурилиш ишлари</i>
<b>Хоразм вилояти</b>	<b>3032,0</b>	<b>2141,5</b>	<b>623,4</b>	<b>267,1</b>
Урганч ш.	761,4	385,5	318,5	57,4
Хива ш.	210,0	150,2	54,8	5,0
<i>туманлар:</i>				
Боғот	168,1	117,6	38,2	12,3
Гурлан	180,5	147,2	22,1	11,2
Қўшқўпир	166,8	131,6	20,8	14,4
Урганч	264,2	213,4	36,5	14,3
Ҳазорасп	132,2	114,2	16,8	1,2
Тупроққалъа	78,0	64,6	12,1	1,3
Хонқа	266,3	142,5	13,2	110,6
Хива	237,3	190,7	36,6	10,0
Шовот	193,8	151,7	20,9	21,2
Янгиарик	181,8	167,9	11,8	2,1
Янгибозор	191,6	164,4	21,1	6,1

Вилоятда бажарилган қурилиш ишларининг иқтисодий фаолият турлари бўйича асосий қисми бино ва иншоотлар қурилиши (2141,5 млрд. сўм) га тўғри келиб, вилоят умумий ҳажмида 70,6 % ни ташкил қилди. Шу билан бирга, фуқаролик қурилиши (623,4 млрд. сўм) объектлари бўйича бажарилган қурилиш ишлари вилоят умумий ҳажмининг 20,6 % ни ҳамда ихтисослаштирилган қурилиш (267,1 млрд. сўм) ишлари 8,8% ни ташкил этди.



## Статистик кўрсаткичларга изоҳлар

**Номолиявий активларга киритилган инвестициялар** – бу реал маблағларни яратишга йўналтирилган инвестициялар бўлиб, қуйидагиларни ўз ичига олади: асосий капиталга киритилган инвестициялар, капитал таъмирлашга харажатлар, номоддий активларга киритилган инвестициялар (патентлар, лицензиялар, дастурий маҳсулотлар, ер майдонларидан ва табиий ресурслардан фойдаланиш ҳуқуқлари ва бошқалар).

**Асосий капиталга киритилган инвестицияларга-** барча турдаги қурилиш ишларига қилинган харажатлар; асбоб-ускуналарни монтаж қилиш бўйича харажатлар; машина, асбоб-ускуналар (монтаж талаб этиладиган ва талаб этилмайдиган), транспорт воситалари, жиҳоз ва хўжалик инвентарини сотиб олиш; бошқа капитал ишлар ва харажатлар киради. Асосий капиталга киритилган инвестициялар ҳажмлари тўғрисидаги маълумотлар, илгари бошқа ташкилотларнинг асосий фондларида ҳисобга олинган асбоб-ускуналар, бинолар ва иншоотлар (ёки уларнинг эҳтиёт қисмлари)ни сотиб олишга қилинган харажатларсиз келтирилган.

**Чет эл инвестициялари** – асосан келгусида фойда олиш мақсадида Ўзбекистон Республикаси ҳудудидаги корхона ва ташкилотларга киритилган чет эл капитали.

**Инвесторлар** – юридик ва жисмоний шахслар бўлиб, қарорларни қабул қилувчи ва ўз маблағлари, қарз маблағлари ёки жалб қилинган маблағларни инвестиция кўринишида инвестицион лойиҳаларга киритишни амалга оширувчи ҳамда улардан мақсадли фойдаланилишини таъминлаб берувчи инвестицион фаолият субъектлари ҳисобланади.

**Тўғридан-тўғри хорижий инвестициялар** – бу корхонага тўлиқ эгаллик қилувчи ёки корхона акционерлик капиталининг 10 фоизидан кам бўлмаган қисмини назорат қилувчи, яъни корхонани бошқаришда иштирок этиш ҳуқуқи эга бўлган, тўғридан-тўғри хорижий инвестор юридик ёки жисмоний шахс томонидан киритилган инвестициялар.

**Буюртмачилар** – инвестицион жараённинг қатнашчилари. Буюртмачи сифатида инвесторнинг ўзи, шунингдек инвестор томонидан амалдаги корхоналарни, биноларни, иншоотларни янги қурилиши, қайта таъмирлаш, кенгайтириш ва техник қайта қуроллантиришни амалга оширишлари учун вакил этиб тайинланган жисмоний ва юридик шахслар фаолият кўрсатишлари мумкин. Шу билан бирга буюртмачи инвестицион жараён қатнашчиларининг тадбиркорлик ва бошқа фаолиятига, агарда улар орасидаги шартномада назарда тутилмаган бўлса аралашмасликлари лозим.

**Пудратчи** – капитал қурилиш учун пудрат шартномаси асосида бино ва иншоотларни қуриш бўйича қурилиш-монтаж, қайта таъмирлаш, капитал таъмирлаш ҳамда технологик ва бошқа ускуналарни монтаж қилиш, созлаш ва бошқа пудрат ишларини бажариш билан шуғулланади.